

PROTOKOLL

Ordinært årsmøte i
Billingstadlia Boligsameie II
Tid: 21. april 2020 kl.18.00
Sted: Holmen sanitets hus

Konstituering

- 16 seksjoner var representert, hvorav 1 seksjoner med fullmakt. I tillegg møtte forretningsfører Per Erik Muland fra Enqvist Boligforvaltning AS. Fullmakter ble referert og godkjent.
- Per Erik Muland ble valg som møteleder og Per Erik Muland ble valg som referent.
- Innkalling og sakliste ble godkjent uten merknader.
- Vidar Skovli ble valgt til å underskrive protokollen sammen med møteleder.

Møtet ble ansett å være lovlig satt.

Følgende saker ble behandlet

1. Styrets årsrapport for 2021

Årsrapporten var vedlagt innkallingen. Rapporten ble gjennomgått, kommentert og spørsmål ble besvart.

Styrets årsrapport ble tatt til orientering.

2. Årsregnskap og revisjonsberetning for 2021

Årsregnskapet var vedlagt innkallingen. Regnskapet, som viser et overskudd på kr 76 230 og en egenkapital på kr 1 050 416, ble fastsatt som sameiets regnskap for 2021.

Revisjonsberetningen ble tatt til etterretning.

3. Fastsettelse av styrets honorar for 2021

Styrets forslag til honorar for 2021 kommer frem av budsjett for 2022.

Styrets honorar for 2021 ble fastsatt til kr 55 000. Styret foretar selv fordelingen av styrehonoraret.

4. Innkomne forslag

a. Forslag fra styret vedrørende kapitalinnkalling ifb. Maling av fasade

Årsmøte vedtok enstemmig å gjennomføre maling og påfølgende kapitalinnkalling på kr 400 000.

5. Budsjett 2022 og andel felleskostnader

Budsjettet var vedlagt innkallingen. Budsjettet ble gjennomgått, kommentert og spørsmål ble besvart.

Budsjettet viser et underskudd på kr 526 790 og forutsetter en økning av andel felleskostnader med 3% fra 1.juli 2022. Kabel-tv vil bli regulert i henhold til inngående faktura og vil øke med kr 30 fra 1.juli 2022.

Budsjettet ble tatt til orientering.

6. Valg

Det skal velges nytt styremedlem. Astri Gasmann Johnsen er på valg og ønsker gjenvalg. Ingen andre ble foreslått.

Astri Gasmann Johnsen ble valgt ved akklamasjon.

Etter valget består styret av:

Styreleder:	Nils Kirkerud	Ikke på valg
Styremedlem:	Grethe-Elisabeth Stenvik	Ikke på valg
Styremedlem:	Erik Haug	Ikke på valg
Styremedlem:	Astri Gasmann Johnsen	Valgt for 2 år i 2022
Varamedlem:	Petter Gislerud	Ikke på valg

Det forelå ingen andre saker til behandling. Protokollen ble godkjent og underskrevet. Møtet ble avsluttet kl. 18.45.

Asker 22. april 2022

Per Erik Muland
møteleder

Vidar Skovli
seksjonseier