

BILLINGSTADLIA BOLIGSAMEIE II

Protokoll fra ordinært sameiermøte

Torsdag 20. april 2017 kl. 18.00

Det ble avholdt ordinært sameiermøte i Billingstadlia Boligsameie II, torsdag 20. april 2017 kl. 18.00 i lokalene til Nesbru Sanitetsforening, Nesbruveien 79, Nesbru.

Konstituering:

- **Registrering av møtedeltagere og godkjenning av fullmakter**
Det var 17 seksjoner representert, herav 3 fullmakt. I tillegg møtte Marcus Hultgren fra forretningsfører Enqvist Eiendomsdrift AS. Alle fullmakter ble godkjent.
- **Valg av møteleder og referent**
Som møteleder ble valgt Per Erik Løkken og som referent ble valgt Marcus Hultgren.
- **Godkjenning av innkalling og sakliste**
Det ble gjort oppmerksom på at ukedagen i innkallingen var feilaktig. Sameiermøtet besluttet enstemmig å godkjenne innkallingen og saklisten. Sameiermøtet erklærte seg lovlig satt.

Valg av 1 sameier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen
Silvia Lesoil ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

Følgende saker ble behandlet:

1. **Styrets beretning for 2016**

Styrets beretning ble gjennomgått, kommentert og tatt til etterretning.

Møteleder ønsket å protokollføre at gassanlegget er overtatt av huseierforeningen og at service vil bli utført som før fra Alfa Olis. Den årlige servicen er lovpålagt og det er vedtatt at i de tilfeller Alfa Olis ikke får tilgang til gassanlegget for å utføre service vil den sameieren dette gjelder i ytterste konsekvens kunne få gassen skrudd av. I tillegg vil de sameiere som ikke leverer målingene på forbruket på gassanlegget få et gebyr for dette.

2. **Årsregnskap og revisjonsberetning for 2016**

Regnskapet ble gjennomgått, kommentert og tatt til etterretning. Regnskapet som viser et overskudd på kr 59 546 og en egenkapital på kr 911 051 ble fastsatt som sameiets regnskap for 2016.

Revisjonsberetningen ble gjennomgått og tatt til etterretning.

Sameiermøtet ønsker å henstille til Huseierforeningen å ta en gjennomgang av forsikringene på vegne av alle 3 sameiene og se om det er mulig å få et bedre tilbud.

3. **Fastsettelse av styrets honorar for 2016**

Styrehonorar for 2016 ble fastsatt til kr 45 000 til fordeling slik styret selv bestemmer.

Rd

SMC

BILLINGSTADLIA BOLIGSAMEIE II

4. Forlengelse av Get-avtale med 3 nye år

Møteleder orienterte om saken.

Vedtak:

Sameiermøtet vedtok enstemmig at Get-avtalen skal forlenges med 3 nye år, slik at man kan unngå varslet prisøkning fra Get og samtidig få tilgang til det nye kanaltilbudet.

5. Budsjett 2017, herunder fastsettelse av fellesutgifter.

Styrets budsjettforslag ble gjennomgått, kommentert og vedtatt slik det er fremlagt. Budsjettet som viser et underskudd på kr 22 070 forutsetter en økning av fellesutgiftene på 10% fra 1. juli 2017.

Kostnader for kabel-tv og bredbånd vil bli justert i henhold til inngående faktura.

6. Valg

Samtlige i styret var på valg.

Aud Ulvestad ønsket å fratre, øvrige er villige til gjenvalg. Valgkomiteen foreslo et nytt styremedlem i tillegg til de eksisterende.

Alle foreslåtte ble valgt ved akklamasjon.

Styreleder ble valgt ved særskilt valg.

Styret vil etter dette bestå av:

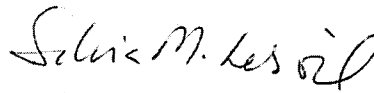
Styreleder	:	Per Erik Løkken	valgt i 2017 for 1 år
Styremedlem	:	Morten Gunneng	valgt i 2017 for 1 år
Styremedlem	:	Elisabeth Stenvik	valgt i 2017 for 2 år
Styremedlem	:	Petter Gislerud	valgt i 2017 for 2 år
Varamedlem	:	Vidar Skovli	valgt i 2017 for 1 år

Det forelå ingen andre saker til behandling. Protokollen ble opplest, godkjent og undertegnet.

Møtet ble hevet ca kl. 19.15.


Per Erik Løkken
Møteleder

Asker, 20. april 2017


Silvia Lesoil
Sameier