

Protokoll fra ordinært sameiermøte i Billingstadlia Boligsameie II

Det ble avholdt ordinært sameiermøte i Billingstadlia Boligsameie II, 26 april 2012 kl 18 00 i lokalene til Nesbru Sanitetsforening, Nesbruveien 79, Nesbru.

Ordinært sameiermøte:

Følgende saker ble behandlet:

1. Konstituering

Registrering og godkjenning av møtedeltagere og fullmakter

Det var 16 seksjoner representert, herav 2 fullmakter.

Fra forretningsfører, Enqvist Eiendomsdrift AS møtte Bjørn Pedersen.

Valg av møteleder og referent

Som møteleder ble valgt Vidar Skovli og som referent Bjørn Pedersen.

Godkjenning av innkalling og sakliste

Innkallingen og saklisten ble godkjent uten merknader.

Valg av 1 sameier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Aud Ulvestad ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

2. Styrets beretning for 2011

Styrets beretning ble gjennomgått og kommentert. Spørsmål ble besvart.

Beretningen ble tatt til etterretning.

3. Årsregnskap og revisjonsberetning for 2011

Regnskapet ble gjennomgått og kommentert.

Revisjonsberetningen ble gjennomgått og tatt til etterretning.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse som viser et underskudd på kr 109 336 og en egenkapital på kr 734 434 ble godkjent som sameiets regnskap for 2009.

4. Fastsettelse av styrets honorar for 2011

Styrehonorar for 2011 ble fastsatt til kr 40 000 til fordeling blant styrets medlemmer slik styret selv bestemmer.

5. Forslag fra styret

a) Beising av fasader

Møteleder orienterte.

Sameiermøtet sluttet seg enstemmig til styrets forslag om å beise blokkene i sommer i henhold til pristilbud kr 250 000. Sameiermøtet slutter seg til forslaget om å finansiere vedlikeholdet med egenkapital.

6. Budsjett 2012, herunder fastsettelse av fellesutgifter.

Styrets budsjettforslag ble gjennomgått, kommentert og vedtatt slik det er fremlagt fra styret. Budsjettet viser et underskudd på kr 145 154 etter at det er budsjettet med

BILLINGSTADLIA BOLIGSAMEIE II

kr 250 000 til utvendig beising. Budsjettet forutsetter at fellesutgiftene økes med 4 % fra 1. juli.

Månedsbeløpet til Get vil øke fra kr 166,- pr mnd pr leilighet til kr 190,- pr leilighet pr mnd fra 1 juli, dvs med 14,46 %.

7. Valg av styremedlemmer og varamedlem

Styreleder Per Erik Løkken og styremedlemmene Rutt Siri Kregnes og Petter Gislerud var på valg. Rutt Siri Kregnes ønsket ikke gjenvalg.

Ingen av de øvrige styremedlemmer var på valg.

Styrets forslag :

	Styreleder	:	Per Erik Løkken	gjenvalg for 1 år
	Styremedlem	:	Petter Gislerud	gjenvalg for 1 år
	Styremedlem	:	Per Natvig	ny, velges for 2 år
Valgt ble:	Styreleder	:	Per Erik Løkken	valgt for 1 år
	Styremedlem	:	Per Natvig	velges for 2 år
	Varamedlem	:	Petter Gislerud	gjenvalgt for 1 år

Styreleder ble valgt ved eget valg. Alle valg var enstemmige.

Styret vil etter dette bestå av:

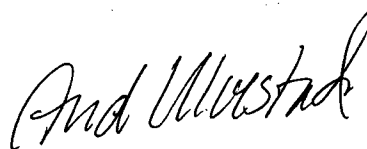
	Styreleder	:	Per Erik Løkken	valgt i 2012 for 1 år
	Styremedlem	:	Per Natvig	valgt i 2012 for 2 år
	Styremedlem	:	Petter Gislerud	valgt i 2012 for 1 år
	Styremedlem	:	Vidar Skovli	valgt i 2011 for 2 år
	Varamedlem	:	Rolf Olsen	valgt i 2011 for 2 år

Det forelå ingen andre saker til behandling. Protokollen ble godkjent og undertegnet.

Møtet ble hevet ca kl 18.45.

Asker, 26. april 2012


Vidar Skovli


Aud Ulvestad

Umiddelbart etter sameiermøtet ble det holdt et beboermøte.